

PUBLICIDADE LEGAL

comercial@dm.com.br
(62) 3267-1000

Terral Participações S.A CNPJ: 26.105.946/0001-06				
Balancos patrimoniais 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)				
	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Ativo				
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	1.097	2.979	97.077	57.286
Aplicação financeira	-	-	-	-
Contas a receber	-	-	202.083	116.833
Estoques	-	-	186.649	126.291
Adiantamentos	51	10	13.857	2.871
Partes relacionadas	-	-	-	-
Outros ativos	18	14	6.875	18.731
	1.166	3.003	506.541	322.012
Não circulante				
Contas a receber	-	-	34.023	49.534
Estoques	-	-	-	34.344
Partes relacionadas	184	2.189	38.065	16.136
Outros ativos	-	-	29.287	28.492
Propriedades para investimentos	-	-	1.514.368	1.432.394
AFAC	-	-	48.267	38.678
Investimentos	1.255.485	1.172.708	327.657	356.566
Imobilizado	170	203	249.925	220.199
Intangível	-	-	115	128
	1.255.839	1.175.100	2.241.707	2.176.471
Total do ativo	1.257.005	1.178.103	2.748.248	2.498.483
Passivo e patrimônio líquido				
Circulante				
Empréstimos e financiamentos	-	-	139.510	81.649
Fornecedores	2.906	240	32.636	25.075
Obrigações trabalhistas e tributárias	80	62	21.714	19.946
Partes relacionadas	-	-	20	20
Adiantamentos de clientes	-	-	61.665	67.784
Outros passivos	-	-	7.183	2.331
	2.986	302	262.728	196.805
Não circulante				
Empréstimos e financiamentos	-	-	286.293	268.818
Impostos diferidos	-	-	396.156	367.644
Adiantamentos de clientes	-	-	15.736	4.761
Partes relacionadas	-	-	59.516	39.541
Provisão para demandas judiciais	184	184	493	1.581
Outros passivos	-	-	8.829	6.639
	184	184	767.023	688.984
Patrimônio líquido				
Capital social	130.632	130.632	130.632	130.632
Adiantamento para futuro aumento de capital	6.185	-	6.185	0
Reservas de capital	440.305	441.044	440.305	441.044
Lucros acumulados	670.806	600.304	670.806	600.034
Outros resultados abrangentes	5.907	5.907	5.907	5.907
	1.253.835	1.177.887	1.253.835	1.177.617
Participação de não controladores	-	-	464.662	435.077
Total do passivo e do patrimônio líquido	1.257.005	1.178.373	2.748.248	2.498.483
Demonstração de resultado do exercício 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)				
	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	-	-	433.050	370.268
Custo dos imóveis vendidos, serviços prestados e energia gerada	-	-	(227.285)	(180.700)
Lucro bruto	-	-	205.765	189.568
Despesas e receitas operacionais:				
Despesas administrativas	(9.056)	(1.948)	(75.589)	(58.019)
Despesas comerciais	(14)	(9)	(19.691)	(14.545)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	-	-	7.755	3.237
Avaliação a valor justo das propriedades para investimentos	-	-	73799	96.573
Resultado de equivalência patrimonial	100.720	135.257	13.327	28.095
Lucro operacional antes do resultado financeiro	91.650	133.299	205.366	244.909
Despesas financeiras	-1	0	(31.321)	(32.220)
Receitas financeiras	16	42	5.618	11.585
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social	91.665	133.341	179.663	224.274
Imposto de renda e contribuição social correntes	-	-	(18.795)	(16.411)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	(27.177)	(33.536)
Lucro líquido do exercício	91.665	133.341	133.691	174.327
Atribuível a:				
Controladores	91.665	133.341	91.665	133.341
Não controladores	-	-	42.026	40.986
Terral Participações S.A CNPJ: 26.105.946/0001-06				
FÁBIO FERNANDES DE BARROS Contador CRC-GO: 018504/O-4 CPF: 948.228.241-87				

Terral Participações S.A CNPJ: 26.105.946/0001-06	
Balancos patrimoniais 3º Trimestre de 2025 (Valores expressos em milhares de Reais)	
	30/09/2025
Ativo	
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	3.602
Adiantamentos	80
Outros ativos	22
	3.704
Não circulante	
Partes relacionadas	184
Investimentos	1.280.350
Imobilizado	3.002
	1.283.536
Total do ativo	1.287.240
Passivo e patrimônio líquido	
Circulante	
Fornecedores	204
Obrigações trabalhistas e tributárias	236
	440
Não circulante	
Provisão para demandas judiciais	184
	184
Patrimônio líquido	
Capital social	136.817
Lucros acumulados	1.143.892
Outros resultados abrangentes	5.907
Total do patrimônio líquido	1.286.616
Total do passivo e do patrimônio líquido	1.287.240
Demonstrações dos resultados Exercícios findos em 3º Trimestre de 2025 (Valores expressos em milhares de Reais)	
	30/09/2025
Receita operacional líquida	-
Custos de locação e serviços prestados	-
Lucro bruto	-
Despesas e receitas operacionais	
Despesas administrativas	(6.660)
Despesas comerciais	(16)
Equivalência patrimonial	67.019
Outras receitas operacionais, líquidas	700
Lucro operacional antes do resultado financeiro	61.043
Receita financeira	23
Despesa financeira	(7)
Resultado financeiro, líquido	16
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	61.059
Imposto de renda e contribuição social correntes	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	61.059
Atribuível a:	
Controladores	61.059
Terral Participações S.A CNPJ: 26.105.946/0001-06	
FÁBIO FERNANDES DE BARROS CRC-GO: 018504/O-4 CPF: 948.228.241-87	

Acervo de edições
Diário da Manhã
www.dmacervo.com.br

Acervo de edições
Diário da Manhã
www.dmacervo.com.br

TERRAL EDITAIS pdf

Código do documento 7e5bc72f-0421-4abf-9781-66ddd3183591



Assinaturas



Júlio Nasser Custódio dos Santos
diariodamanha@dm.com.br
Assinou

Júlio Nasser Custódio dos Santos

Eventos do documento

03 Dec 2025, 08:52:49

Documento 7e5bc72f-0421-4abf-9781-66ddd3183591 **criado** por JÚLIO NASSER CUSTÓDIO DOS SANTOS (98e8c0ad-6903-4aa8-903b-c433bc3443b3). Email:diariodamanha@dm.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-03T08:52:49-03:00

03 Dec 2025, 08:53:19

Assinaturas **iniciadas** por JÚLIO NASSER CUSTÓDIO DOS SANTOS (98e8c0ad-6903-4aa8-903b-c433bc3443b3). Email: diariodamanha@dm.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-03T08:53:19-03:00

03 Dec 2025, 08:53:36

JÚLIO NASSER CUSTÓDIO DOS SANTOS **Assinou** (98e8c0ad-6903-4aa8-903b-c433bc3443b3) - Email: diariodamanha@dm.com.br - IP: 177.223.41.117 (177-223-41-117.linqtelecom.com.br porta: 32678) - Documento de identificação informado: 234.271.401-72 - DATE_ATOM: 2025-12-03T08:53:36-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b31e908479534913028516f6ca15259282d1bc86f142ecfff74eec4af214859d
(SHA512):8458b6e808b2972f74113e01a3f6241688cd32f4df0e13edf7aeb9897507695decea2fb02686f99bd6ac6bd6add8b091689e58c70435be2fab700b42ef960c22

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.